

## Роскошная вилла в Продажа 30HA: Crociale



**250 м.кв. | САНУЗЛЫ: 6 | КОМНАТЫ: 5 | КОЛИЧЕСТВО ПОМЕЩЕНИЙ: 12**

Великолепная одна вилла с бассейном и приложением погружается в зелени, в уединении и спокойствии crociale фракции Пьетрасанта. □Вилла распространяется на три уровня, из которых два над землей, и так расположены. Снаружи мы находим приложение, с большой верандой, обставленной обеденным столом, открытый диван, открытая кухня. в приложении есть двуспальная диван и ванная комната с душем. прикрепленный к передней части здания Основной бассейн с гидро-массаж и водопад, освещенный как внутри, так и внешне, с душем, зонтик и шезлонги. Наконец, в сочетании с главным зданием, есть дополнительная веранда, покрытая навесом. на На первом этаже есть большой холл, с обеденным столом и гостиной со спутниковым ТЕЛЕВИЗОРОМ, прилагается к комнате с двуспальной диван-кровать и ванная комната с душем. подвал, с независимым доступом снаружи, включает столовую и гостиную с ТЕЛЕВИЗОРОМ Спутник, прикрепленный к кухне с полуостровом, оборудованным посудомоечной машиной, холодильником, духовкой и микроволновой печью, двуспальной спальней с эксклюзивным обслуживанием с ванной и душем, другой двуспальной спальней, также с эксклюзивным обслуживанием с душем, и зоной Прачечная и котел. на первом этаже расположены две двухместные спальни, с балконами и эксклюзивным сервисом, один с душем, другой с джакузи и большой террасой с прекрасным панорамным видом на бассейн и Апуанских Альпах, снабжен Уличная мебель. □Вилла также оснащена охранной сигнализацией, Wi-Fi подключение к Интернету, высокое качество отделки и мраморы, Кондиционер, автоматические ворота, внутренняя парковка для трех автомобилей и новой мебелью.

### Сертификаты

**ЭНЕРГОКЛАСС:**

**Индекс энергетической эффективности: 62.51 kwh/m<sup>2</sup>**



## Информация по объектам

**КОД НЕДВИЖИМОСТИ:** 10016

**МОТИВ ОБРАЩЕНИЯ:** Продажа

**ТИП:** Роскошная вилла

**Регион:** Toscana

**ПРОВИНЦИЯ:** Lucca

**КОММУНА:** Pietrasanta

**ЗОНА:** Crociale

**ЦЕНА:** Цена по запросу

**M2:** 250 м.кв.

**КОМНАТЫ:** 5

**САМУЗЛЫ:** 6

**КОЛИЧЕСТВО ПОМЕЩЕНИЙ:** 12

**СТАТУС:** ОТЛИЧНЫЙ

**ЭТАЖ:** ЗДАНИЕ

**ОТОПЛЕНИЕ:** САМОСТОЯТЕЛЬНОЕ

**БАЛКОННЫ:** ЕСТЬ

**ТЕРАССЫ:** ЕСТЬ

**САД:** ЧАСТНЫЙ, 1.300 м.кв.

**РАССТОЯНИЕ ОТ МОРЯ:** 2.000 м

**КУХНЯ:** ЖИЛАЯ



















