

## Вилла в Продажа ЗОНА: Vittoria Aruana



**180 м.кв. | САМУЗЛУ: 3 | КОМУНАТЫ: 3 | КОЛИЧЕСТВО ПОМЕЩЕНИЙ: 9**

### Описание

Форте дей Марми, единственная вилла на продажу 70-х годов, построенная на разных этажах, общей площадью 180 квадратных метров.

Недвижимость в настоящее время включает: прихожую, гостиную, столовую, кухню, спальню с одной кроватью и ванную комнату на антресольном этаже, подсобное помещение, еще одну служебную ванную комнату и гараж на первом этаже; 2 спальни с двухспальными кроватями и 1 ванная комната на первом этаже.

Возможность расширения 12 м2 на этаже до общей площади 24 м2. (функционально-гигиеническое расширение).

Возможен снос здания и перестройка новой виллы в современном стиле согласно рендеру.

Возможность создания гидромассажной ванны.

### Информация по объектам

**КОД НЕДВИЖИМОСТИ:** 6675

**МОТИВ ОБРАЩЕНИЯ:** Продажа

**ТИП:** Вилла

**Регион:** Toscana

**ПРОВИНЦИЯ:** Lucca

**КОМУНА:** Forte dei Marmi

**ЗОНА:** Vittoria Aruana

**ЦЕНА:** € 2.000.000

М2: 180 м.кв.

КОМНАТЫ: 3

САМУЗЛЫ: 3

КОЛИЧЕСТВО ПОМЕЩЕНИЙ: 9

НАЛИЧИЕ: Да

РАССТОЯНИЕ ОТ МОРЯ: 900 м



